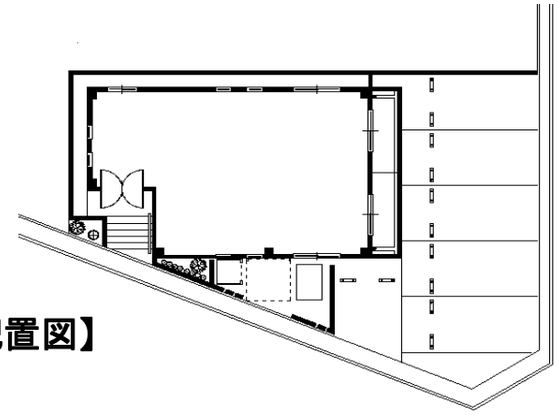
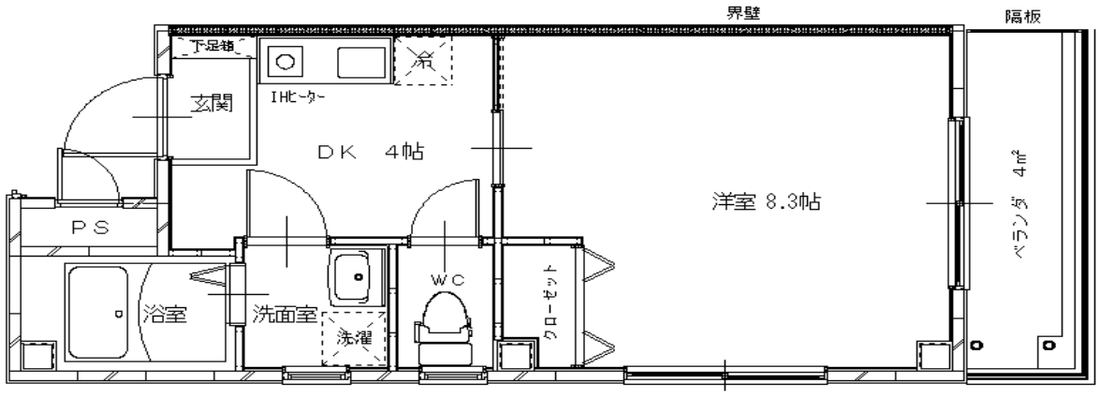


【配置図】

## ★人気の駅南,全室南向き角部屋！




＊ 各洋室,換気扇付

＊ 洗面室,ｼｬﾜｰ付ﾄﾞﾚｯｻｰ付

＊ BS･CSアンテナ設置

＊ IHヒーター

## 【１Ｋ】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件項目 | 賃貸マンション | | |
| 交通 | 京都交通ハバス「旭ヶ丘」停より徒歩5分 | | |
| 賃料 | 4.8万円 | | |
| 共益費 | 込み | 駐車料 | 3,240円 |
| 敷金 | 10万円 | 礼金 | なし |
| 仲介手数料 | 賃料＋駐車料＋消費税 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建物 | 物件名称 | スカイライズ | |
| | 所在地 | 京都府福知山市旭ヶ丘104 | |
| | 構造 | 重量鉄骨造 3階建 | |
| | 間取 | 洋室8.3帖･DK4帖･洗面室･浴室･ﾄｲﾚ | |
| | 面積 | 26.9㎡ ﾍﾞﾗﾝﾀﾞ4.0㎡ | |
| | 完成日 | 平成15年1月 | |
| | 現況 | | 契約期間 2年 |
| | 入居日 | | |

| | |
|---|---|
| 設備 | 関西電力･上下水道･ﾌﾟﾛﾊﾟﾝｶﾞｽ<br>照明器具･エアコン･下駄箱･各室換気扇<br>ｼｬﾜｰ付ﾄﾞﾚｯｻｰ･BS･駐車場･駐輪場 |
| 備考 | ･賃貸総合補償保険に加入義務有り<br>･更新料なし(2年更新)<br>･連帯保証人必要<br>･入居審査有り<br>個人契約の場合提携クレジット会社利用による家賃支払いになります 手数料(毎月)賃料等の1.2%が必要です |
| 入居時必要書類 | 賃借人 ①運転免許証か健康保険証の写し又は住民票<br>②印鑑(認印可)<br>連帯保証人 ①実印 ②印鑑証明 |


株式会社イワサキハウス

･住宅性能保証制度登録店
(公社)京都府宅地建物取引業協会正会員
･宅建業免許京都府知事(1)第13475号

〒620-0882 京都府福知山市字堀2196番地の4
TEL (0773)22-8581 FAX (0773)22-8583
URL http://www.i-house51.jp MAIL info@i-house51.jp


【取引態様】 仲介

【報酬額】